2680 Semmering
Adlitzgrabenstraße 7

MIETE **SOFORT VERFÜGBAR**

Stiege: 1
Stock: EG
Top: 2
Zimmer: 2
Größe: 62,06 m²
Heizung: Gastherme
Ausstattung: TG Parkplatz, Kellerabteil, Balkon
Mietvertrag: unbefristete Hauptmiete
Kündigungsfrist: 3 Monate

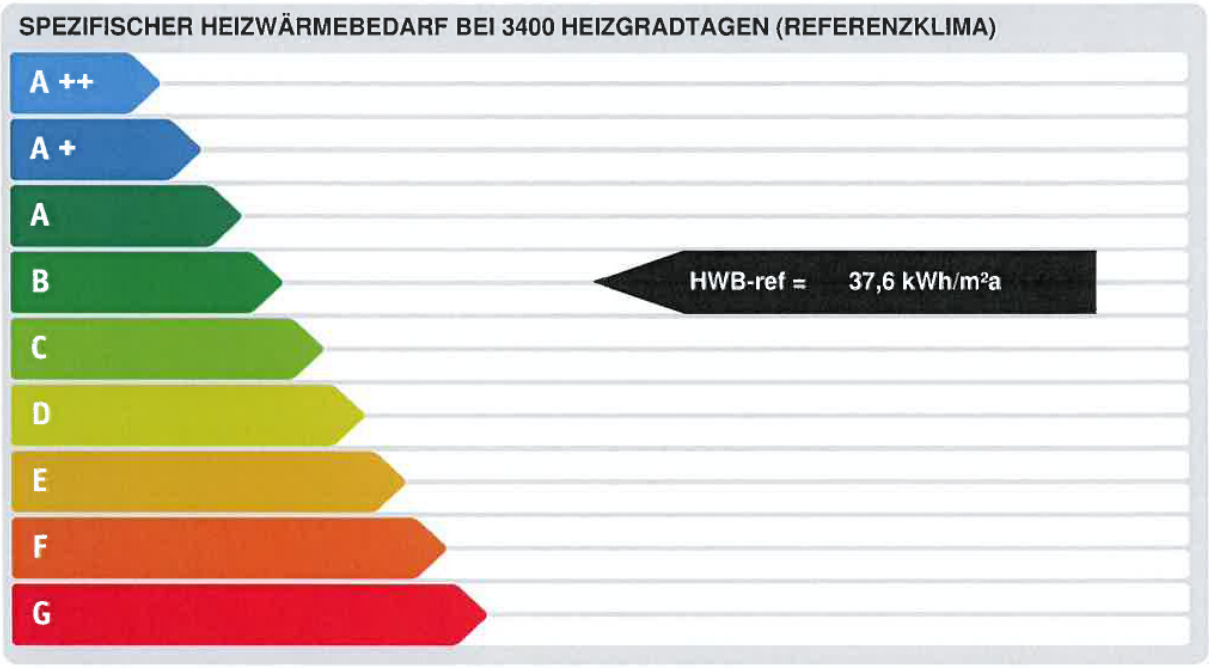
MIETE

Finanzierungsbeitrag:	€ 35.908,25
Kosten pro Monat:	€ 415,07

Monatliche Kosten

Grundmiete (netto)	€ 245,421
Betriebskosten	€ 121,49
Nettomiete	€ 375,91
Ust. Miete	€ 39,16
Bruttomiete	€ 415,07
Warmwasser (netto)	€ 0,00
Heizung (netto)	€ 0,00
GES. SUMME	€ 415,07

ENERGIEAUSWEIS



Es handelt sich um eine gefördert errichtete Wohnung - eine Anmietung ist nur bei Begründung eines Hauptwohnsitzes möglich. Bei einer Anmietung dieser Wohnung muss gegenüber dem Amt der Niederösterreichischen Landesregierung die Förderungswürdigkeit nachgewiesen werden.

Das *Jahresnettoeinkommen 2017* darf für
1 Person € 35.000,--
2 Personen € 55.000,--
jede weitere Person € 7.000,00

nicht übersteigen.

Stand 31.10.2018

Bau-, Wohnungs- u. Siedlungsgesellschaft
Kirchberg am Wagram
gemeinnützige Gesellschaft m.b.H.