























PREISLISTE - Stiege 2

9414 - WHA 3462 Absdorf III "Ingeborg MEIER Wohnpark", Wiesenstraße 1

[Vergabe: Miete mit Kaufanwartschaft]

Vergabe	Top-Nr.	m ² Grund	m ² WNF	Grundkosten Garten	Grundkosten Wohnung	Baukosten	Finanzierungsbeitrag GESAMT	FIXPREIS exkl. Ust.	voraussichtl. mtl. Miete inkl. Ust.	voraussichtl. mtl. BK inkl. Ust.	voraussichtl. mtl. Belastung inkl. Ust. exkl. Heizung & Warmwasser	voraussichtliche mtl. Heiz- & Warmwasser-kosten inkl. Ust.
	Stg. 2 / Top 1	119,28	72,81	€ 4.771,37	€ 12.596,54	€ 137.993,22	€ 21.020,37	€ 158.468,36	€ 261,35	€ 225,62	€ 486,97	€ 47,33
	Stg. 2 / Top 2	97,71	68,92	€ 3.908,54	€ 11.923,55	€ 130.620,69	€ 19.289,41	€ 149.381,84	€ 247,38	€ 213,57	€ 460,95	€ 44,80
	Stg. 2 / Top 3	200,47	85,61	€ 8.019,09	€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 27.124,66	€ 188.784,19	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 4	241,52	85,61	€ 9.661,15	€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 28.766,72	€ 190.459,09	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 5	93,62	68,92	€ 3.744,94	€ 11.923,55	€ 130.620,69	€ 19.125,80	€ 149.214,97	€ 247,38	€ 213,57	€ 460,95	€ 44,80
	Stg. 2 / Top 6	196,57	85,61	€ 7.863,09	€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 26.968,66	€ 188.625,07	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 7		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 8		68,92		€ 11.923,55	€ 130.620,69	€ 15.380,87	€ 145.395,13	€ 247,38	€ 213,57	€ 460,95	€ 44,80
	Stg. 2 / Top 9		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 10		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 11		68,92		€ 11.923,55	€ 130.620,69	€ 15.380,87	€ 145.395,13	€ 247,38	€ 213,57	€ 460,95	€ 44,80
	Stg. 2 / Top 12		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 13		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 14		68,92		€ 11.923,55	€ 130.620,69	€ 15.380,87	€ 145.395,13	€ 247,38	€ 213,57	€ 460,95	€ 44,80
	Stg. 2 / Top 15		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 16		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 17		68,92		€ 11.923,55	€ 130.620,69	€ 15.380,87	€ 145.395,13	€ 247,38	€ 213,57	€ 460,95	€ 44,80
	Stg. 2 / Top 18		85,61		€ 14.811,02	€ 162.252,43	€ 19.105,57	€ 180.604,72	€ 295,86	€ 265,28	€ 561,14	€ 55,65
	Stg. 2 / Top 19		81,55		€ 14.108,61	€ 154.557,71	€ 18.199,50	€ 172.039,65	€ 289,56	€ 252,70	€ 542,26	€ 53,01
	Stg. 2 / Top 20		81,55		€ 14.108,61	€ 154.557,71	€ 18.199,50	€ 172.039,65	€ 289,56	€ 252,70	€ 542,26	€ 53,01
	Stg. 2 / Top 21		81,55		€ 14.108,61	€ 154.557,71	€ 18.199,50	€ 172.039,65	€ 289,56	€ 252,70	€ 542,26	€ 53,01
	Stg. 2 / Top 22		81,55		€ 14.108,61	€ 154.557,71	€ 18.199,50	€ 172.039,65	€ 289,56	€ 252,70	€ 542,26	€ 53,01

FIXPREIS gem. WGG (vorbehaltlich gesetzlicher Änderungen)

WIEN, am 12.11.2020

Kennzahl HWB (= Heizwärmebedarf) Stg. 2 - 12,51 kWh/m²a, 0,56 fGEE