





PREISLISTE

9410 - WHA 3492 Etsdorf II, Kreuzgasse 1

Vergabe	Top Nr.	m ² Garten	m ² WNF	Grundkosten Garten in EUR	Grundkosten Wohnungen in EUR	Grundkosten in EUR	Baukosten in EUR	Finanzierungs- beitrag GESAMT in EUR	FIXPREIS exkl. Ust. in EUR	voraussichtl. mtl. Miete inkl. Ust. in EUR	voraussichtl. mtl. BK inkl. Ust. in EUR	voraussichtl. mtl. Belastung inkl. Ust. exkl. Heizung & Warmwasser in EUR	voraussichtl. mtl. Heiz- & Warmwasser- kosten inkl. Ust. in EUR
	1/1	151,16	85,79	8.767,28	14.279,30	23.046,58	143.244,32	27.046,58	169.616,73	227,10	210,71	437,81	47,18
	1/2	185,73	85,79	10.772,34	14.279,30	25.051,64	143.244,32	29.051,64	171.661,89	227,10	210,71	437,81	47,18
	1/3		85,67	0,00	14.259,33	14.259,33	143.043,96	18.259,33	160.449,35	227,03	210,42	437,45	47,12
	1/4		85,67	0,00	14.259,33	14.259,33	143.043,96	18.259,33	160.449,35	227,03	210,42	437,45	47,12
	1/5		85,56	0,00	14.241,02	14.241,02	142.860,29	18.241,02	160.243,34	226,97	210,15	437,11	47,06
	1/6		85,56	0,00	14.241,02	14.241,02	142.860,29	18.241,02	160.243,34	226,97	210,15	437,11	47,06
	2/1	116,53	75,06	6.758,74	12.493,35	19.252,09	125.328,35	23.252,09	147.472,05	209,89	184,36	394,25	41,28
	2/2	123,75	85,79	7.177,50	14.279,30	21.456,80	143.244,32	25.456,80	167.995,15	227,10	210,71	437,81	47,18
	2/3		74,92	0,00	12.470,05	12.470,05	125.094,59	16.470,05	140.315,93	209,50	184,02	393,52	41,21
	2/4		85,67	0,00	14.259,33	14.259,33	143.043,96	18.259,33	160.449,35	227,03	210,42	437,45	47,12
	2/5		74,80	0,00	12.450,08	12.450,08	124.894,22	16.450,08	140.091,18	209,17	183,72	392,89	41,14
	2/6		85,56	0,00	14.241,02	14.241,02	142.860,29	18.241,02	160.243,34	226,97	210,15	437,11	47,06
	3/1	145,32	85,79	8.428,56	14.279,30	22.707,86	143.244,32	26.707,86	169.271,23	227,10	210,71	437,81	47,18
	3/2	162,02	85,79	9.397,16	14.279,30	23.676,46	143.244,32	27.676,46	170.259,20	227,10	210,71	437,81	47,18
	3/3		85,67	0,00	14.259,33	14.259,33	143.043,96	18.259,33	160.449,35	227,03	210,42	437,45	47,12
	3/4		85,67	0,00	14.259,33	14.259,33	143.043,96	18.259,33	160.449,35	227,03	210,42	437,45	47,12
	3/5		85,56	0,00	14.241,02	14.241,02	142.860,29	18.241,02	160.243,34	226,97	210,15	437,11	47,06
	3/6		85,56	0,00	14.241,02	14.241,02	142.860,29	18.241,02	160.243,34	226,97	210,15	437,11	47,06
		884,51	1.509,88	51.301,58	251.311,77	302.613,35	2.521.060,00	374.613,35	2.880.146,82	4.034,05	3.708,50	7.742,55	830,43

FIXPREIS gem. WGG (vorbehaltlich gesetzlicher Änderungen)
Wien, am 13.06.2018

Kennzahl HWB (= Heizwärmebedarf):

Stiege 1 - 11,07 kWh/m²a – 0,48 f GEE
Stiege 2 - 11,07 kWh/m²a – 0,48 f GEE
Stiege 3 - 12,00 kWh/m²a – 0,44 f GEE